

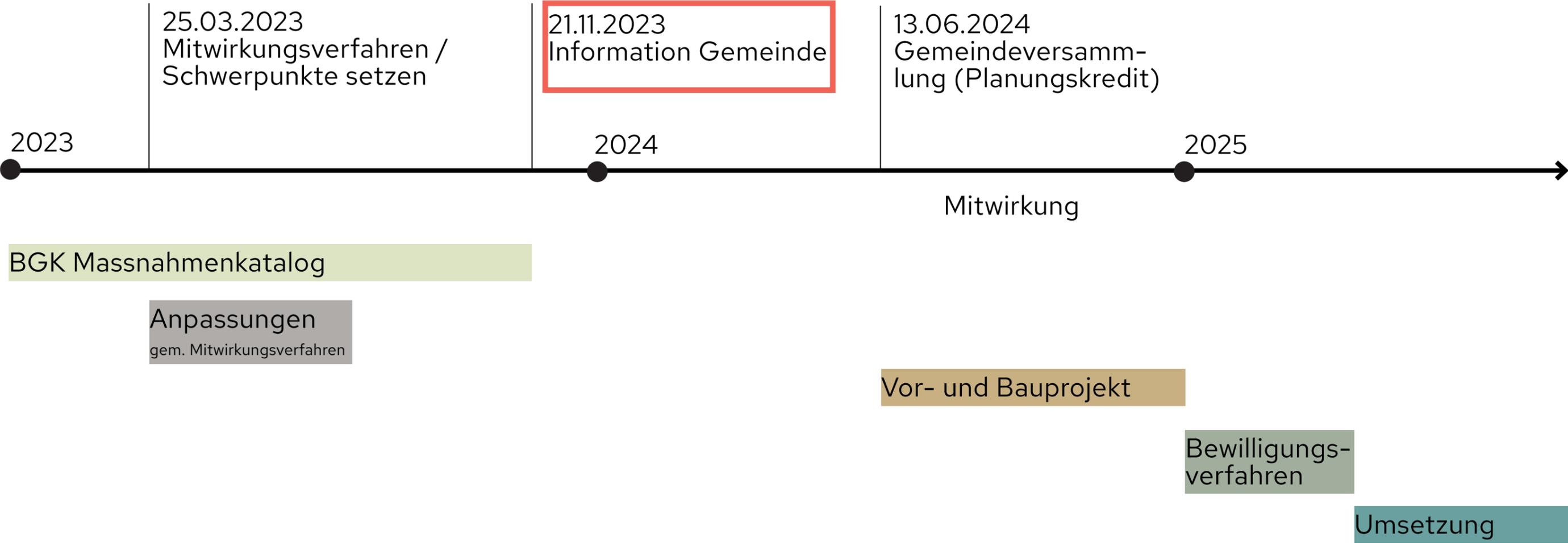
21. November 2023

# Entwicklung Bachteliareal Betriebs- und Gestaltungskonzept



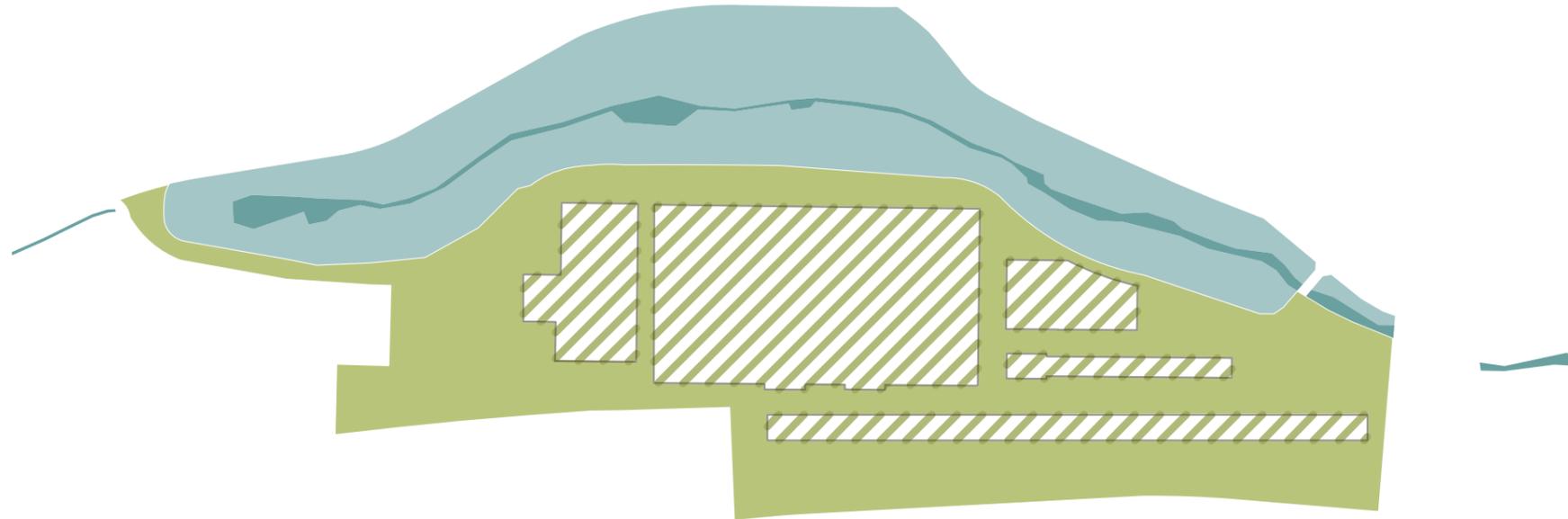
1. Projektablauf
2. Das Bachteli: Raumwirkung heute und morgen
3. Stärken und Schwächen
4. Analyse, Situationsplan
5. Mitwirkungsverfahren März 2023
6. Konzept
7. Massnahmenkatalog
8. Nächste Schritte

# 1. Projektlauf

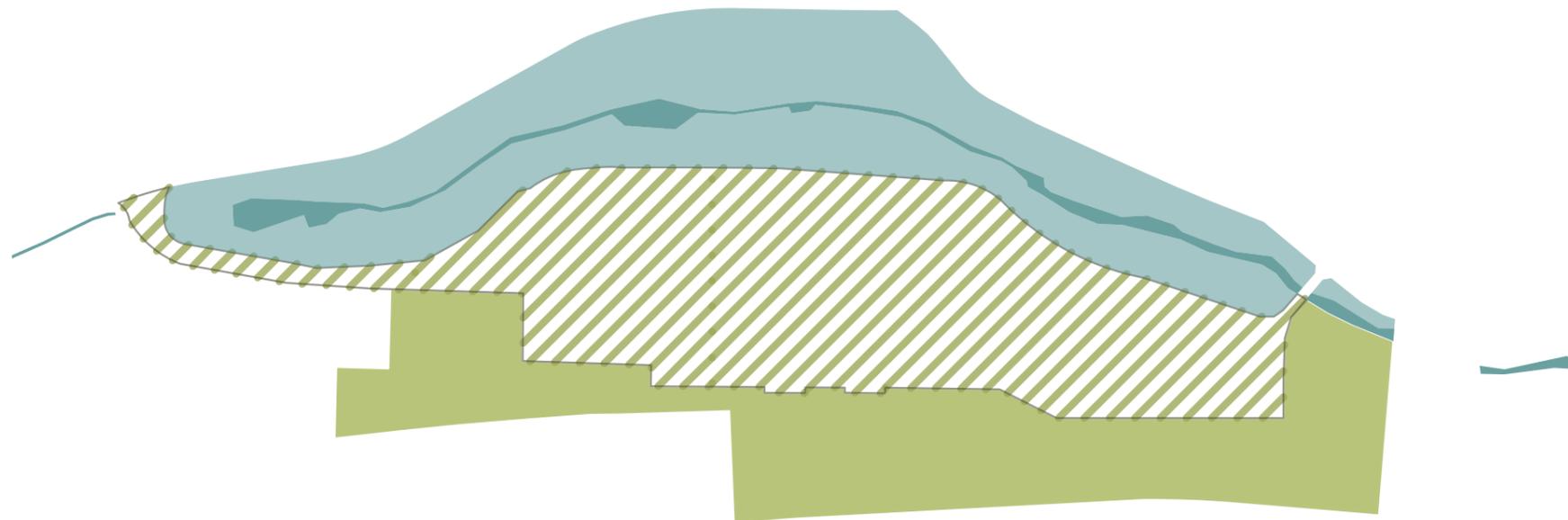


## 2. Das Bachteli: Raumwirkung heute und morgen

Analyse - Getrennte Nutzungsbereiche



Konzept - Zusammenhängender Park



### 3. Stärken

- Nähe zu Bachtelibach
- Vielfältiges Flächenangebot
- Artenreiche Flora, ökologisch wertvolle Flächen (v.a. Hecken)
- Naturnaher Kinderspielplatz
- Landschaftlich geprägte Oase in Ennetbaden



### 3. ... und Schwächen

- Nicht lesbarer Gesamttraum
- Starke Trennung durch Heckenkörper und Zäune
- Verwaiste Bereiche südlich der Rasenspielwiese
- Einseitige Nutzungsmöglichkeiten
- Fehlendes Angebot für verschiedene Altersklassen
- Sportanlagen dominieren den Charakter der Anlage
- Gefahrenstellen (Mauern ohne Absturzsicherung)
- WC-Anlage fehlt



# 4. Analyse, Situationsplan



## 5. Mitwirkungsverfahren März 2023

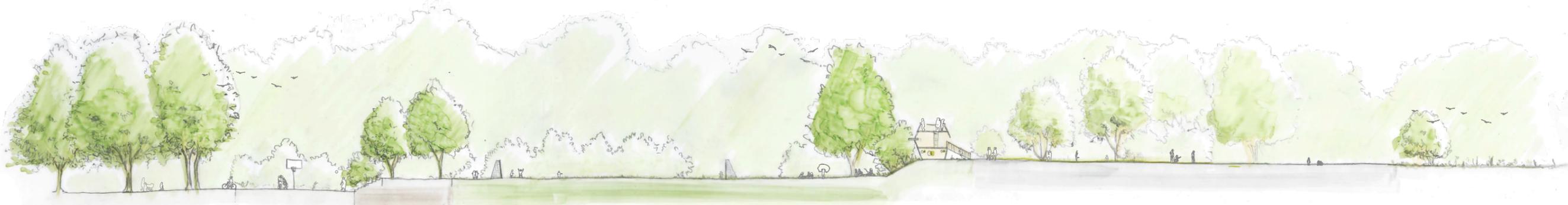


Diskussion anschliessend an die Präsentation



Rote und grüne Bewertungspunkte werden vergeben

# 6. Konzept



## 6. Konzept, Bereiche

- 1 Aktivzone
- 2 Mauer mit Boulderwand
- 3 Verkleinerung Ballspielwiese
- 4 Spiel- und Liegewiese
- 5 Petanquebahn und Aussichtsturm
- 6 Obere Rennbahn
- 7 Zone entlang Bach
- 8 Brunnenplatz
- 9 ökologische Aufwertung, im Rahmen des laufenden Unterhalts
- 10 WC Häuschen
- 11 Absturzsicherungen



## 7. Massnahmenkatalog

### Inhalt

Konkrete Überlegungen je Bereich:

- nötige Infrastruktur, Beläge, ...
- Beteiligte
- Handlungsschwerpunkte
- Grobe Kostenschätzung

Zürich, 06. Oktober 2023

**QUADRA**  
*Lebensräume für  
Mensch und Natur*

## Massnahmenkatalog mit GKS Bachteliareal

Gemeindeverwaltung Ennetbaden  
Grendelstrasse 9  
5408 Ennetbaden



## 7. Massnahmenkatalog

### 1 - Aktivzone

Tischtennisplatten, Balance Aussengeräte,  
Streetworkout, Sitzgelegenheiten



Situation Bestand

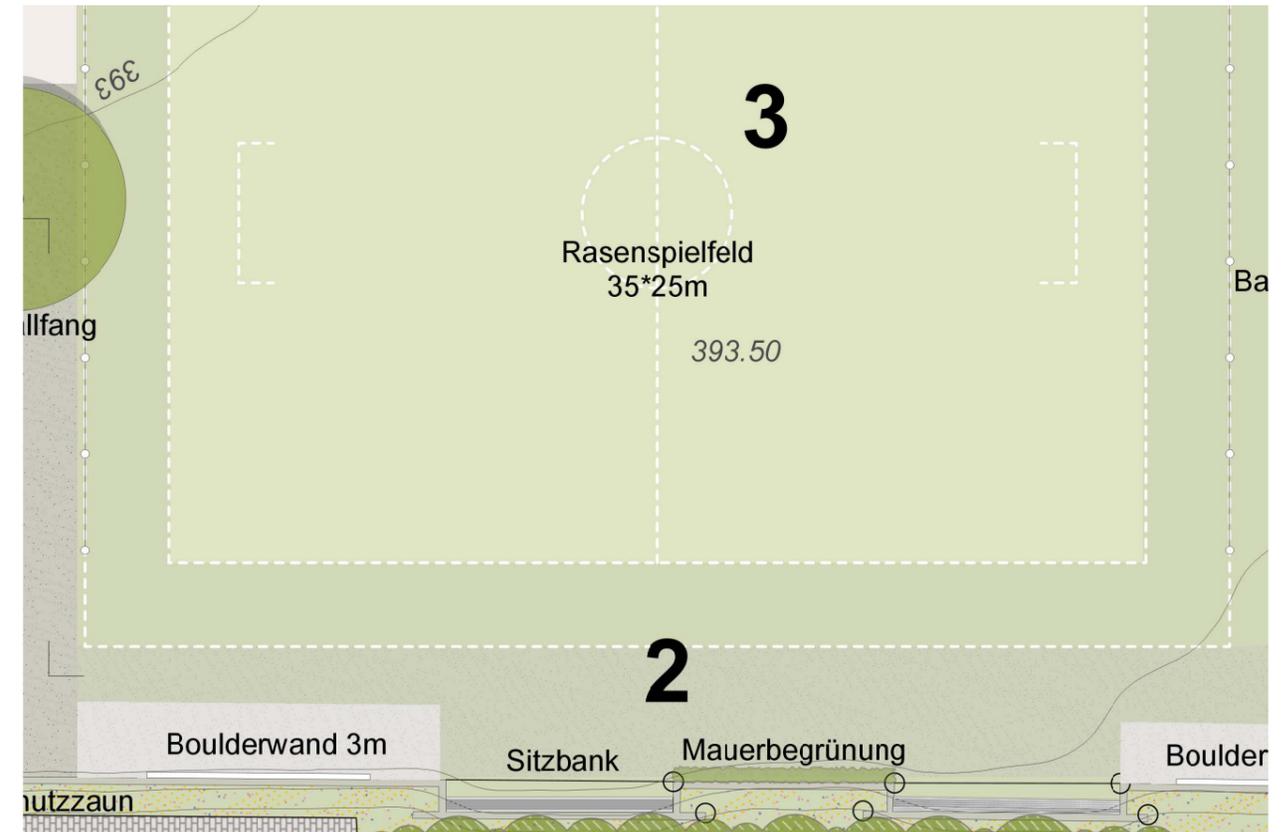


Ausschnitt Massnahmenplan

## 7. Massnahmenkatalog

### 2 - Mauer mit Boulderwand

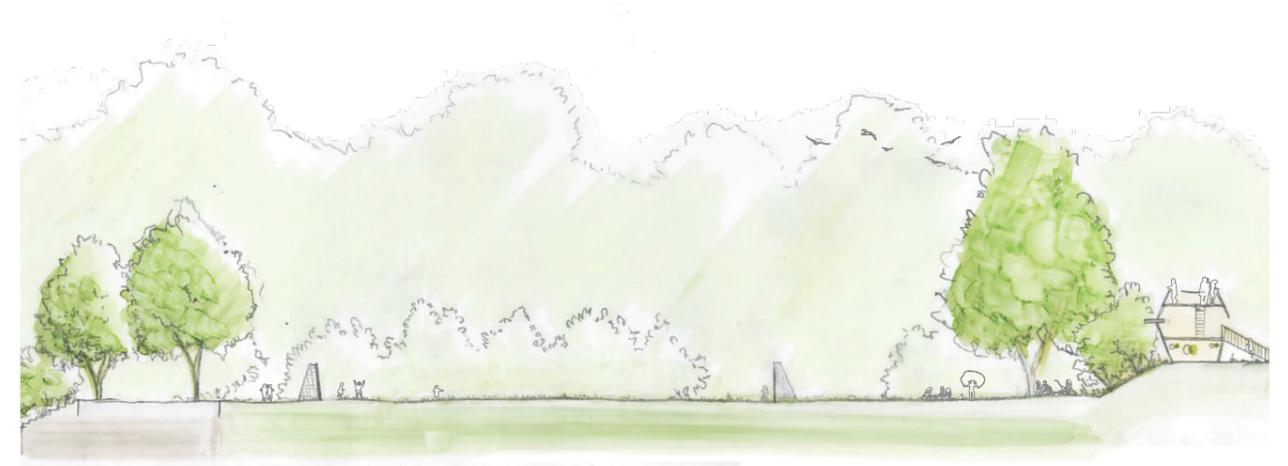
Boulderwand, Mauerbegrünung, Sitzbänke



Ausschnitt Massnahmenplan



Situation Bestand



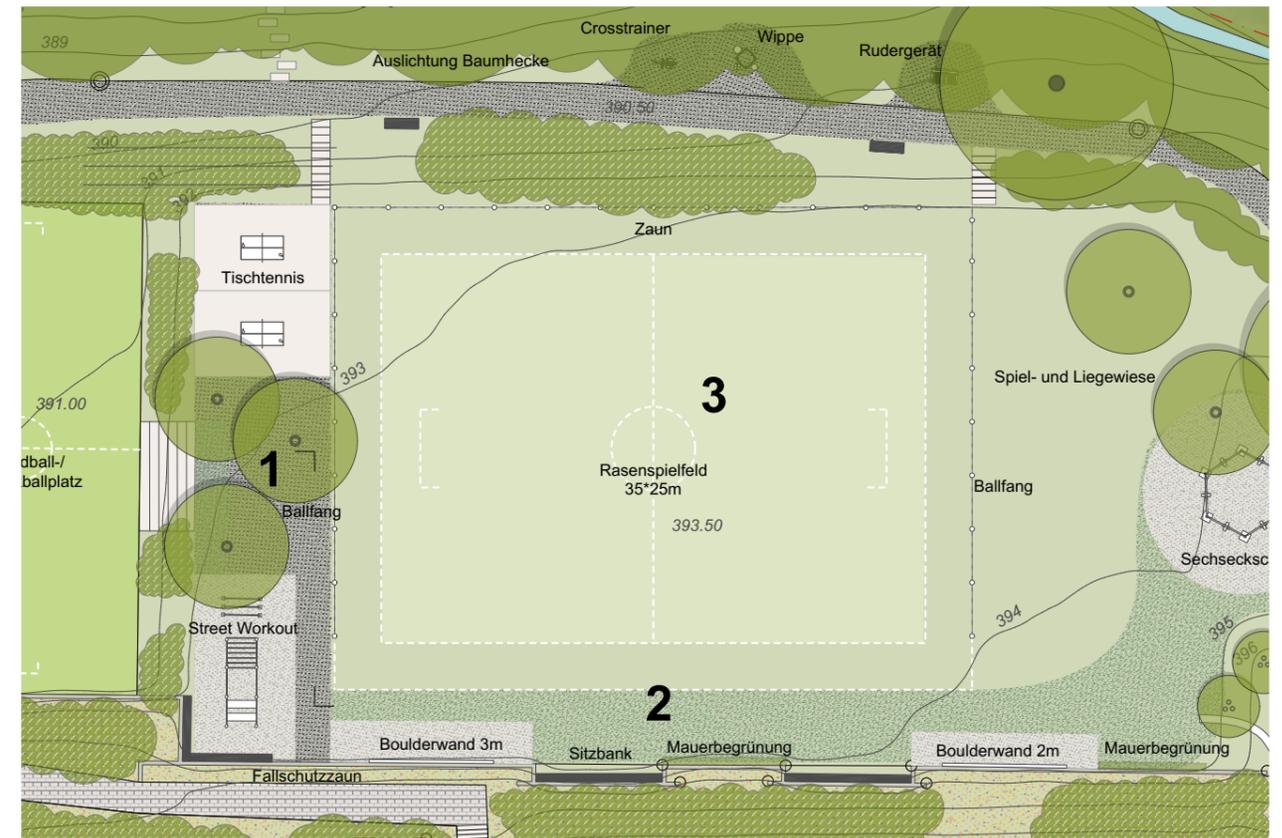
Schnittansicht

## 7. Massnahmenkatalog

### 3 - Spielwiese

Fussballfeld mit Ballfang: 35 x 25 m  
(heute 65 x 36 m)

Offene Spiel- und Liegewiese



Ausschnitt Massnahmenplan



Situation Bestand



Schnittansicht

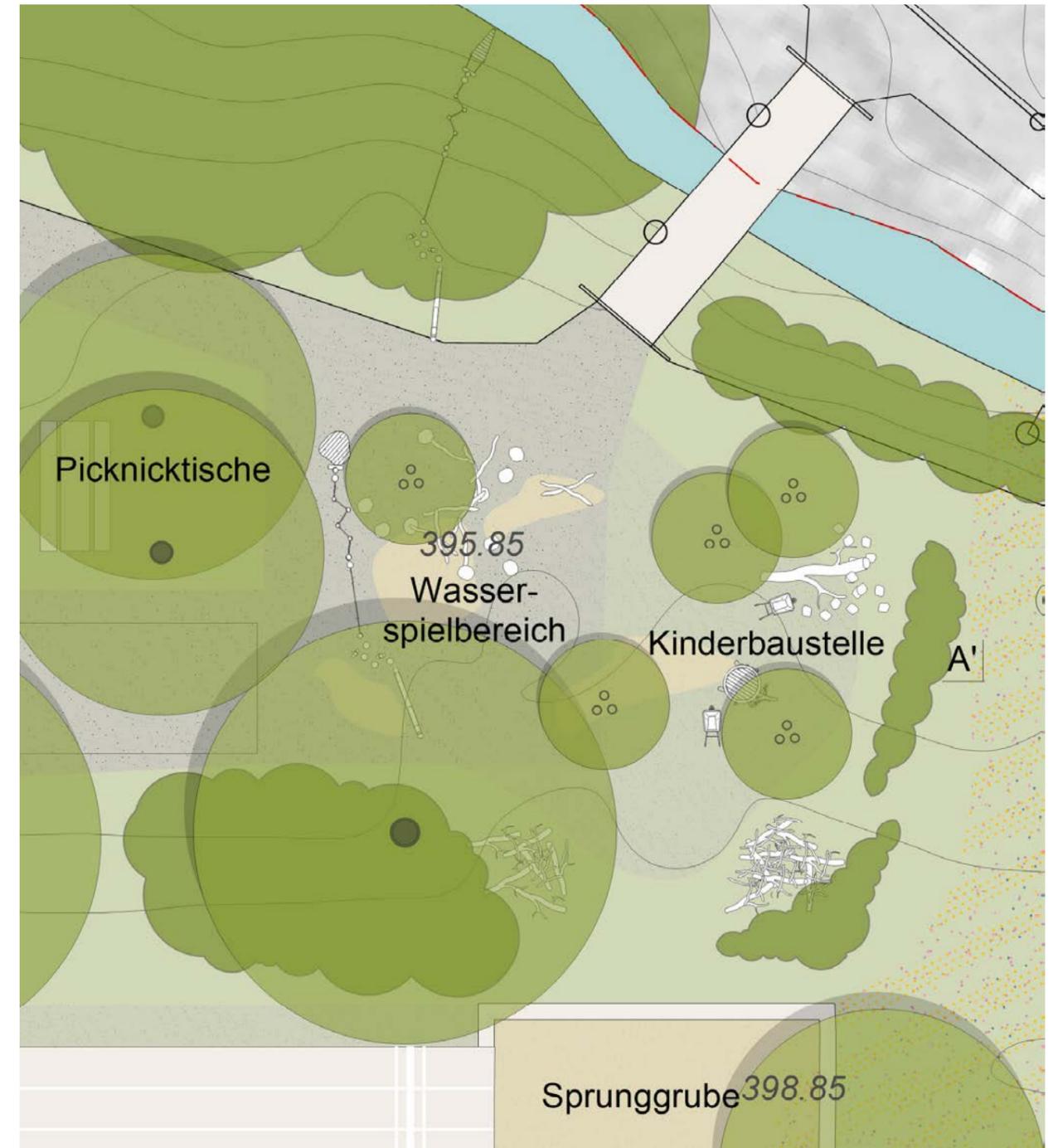
## 7. Massnahmenkatalog

### 4 - naturnaher Spielbereich

naturnahe Spielelemente, Wasserspielbereich  
bauen mit Naturmaterialien



Situation Bestand

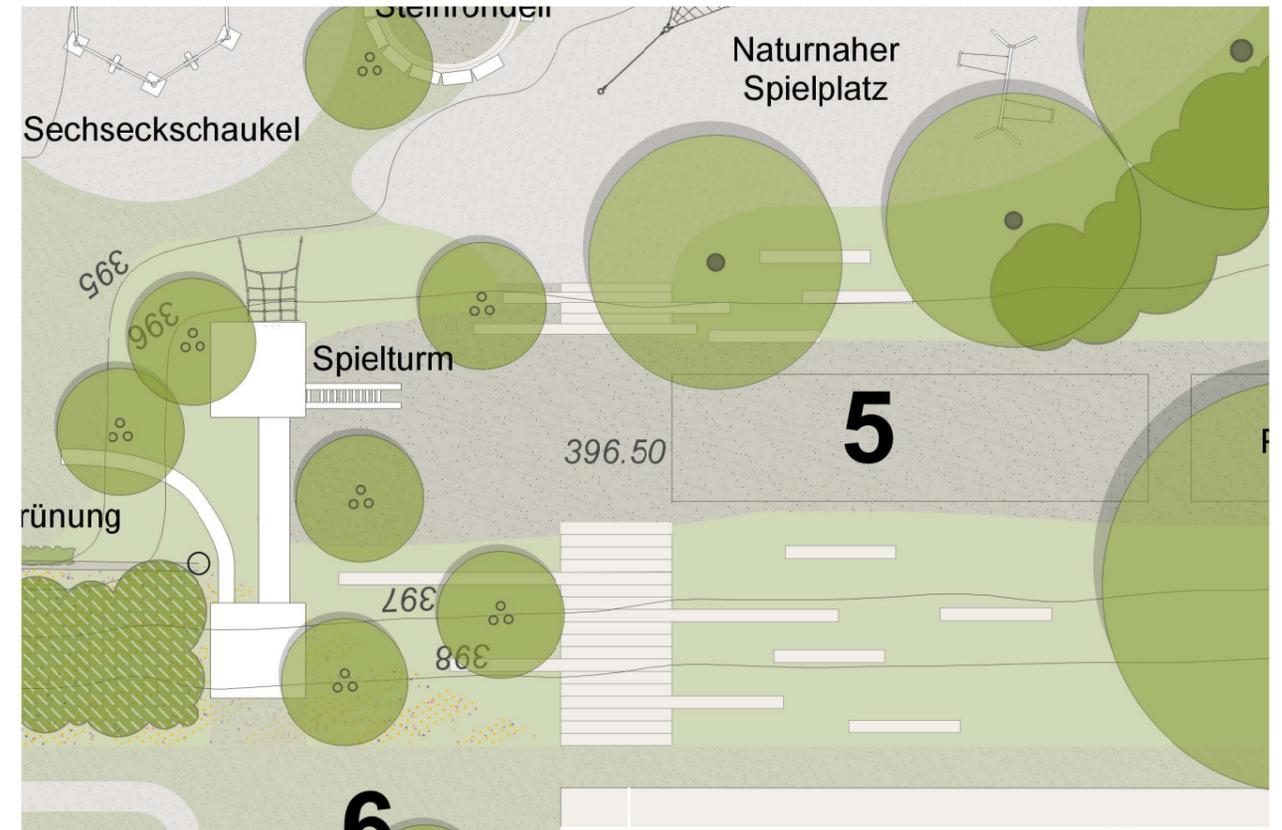


Ausschnitt Massnahmenplan

## 7. Massnahmenkatalog

### 5 - Pétanque Bahn und Aussichtsturm

Ehemalige Weitsprunganlage  
vielfältiger Aussichtsturm  
Pétanquebahn und Kiesplatz  
Sitzelemente in der Böschung



Ausschnitt Massnahmenplan



Situation Bestand

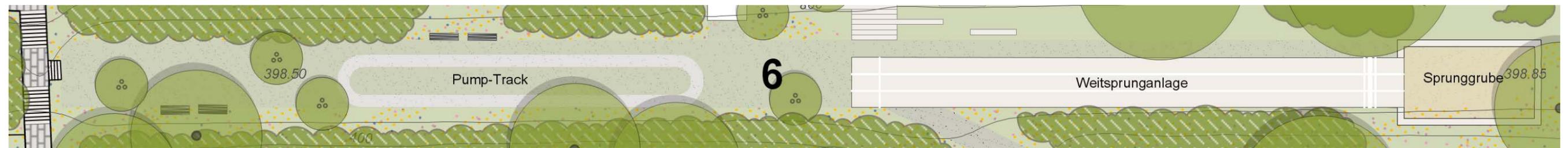


Schnittansicht

## 7. Massnahmenkatalog

### 6 - Obere Rennbahn

Multifunktionaler Bewegungs- und Aufenthaltsbereich



Ausschnitt Massnahmenplan

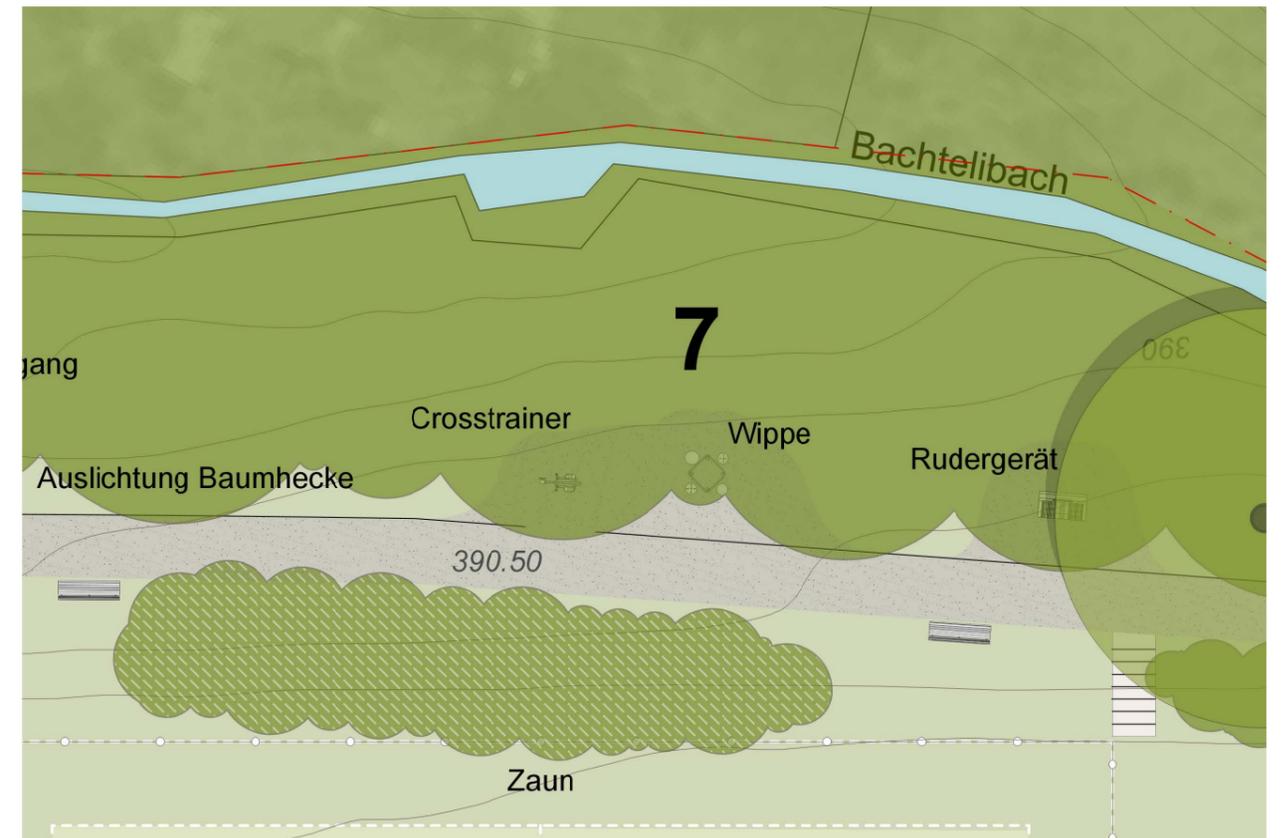


Situation Bestand

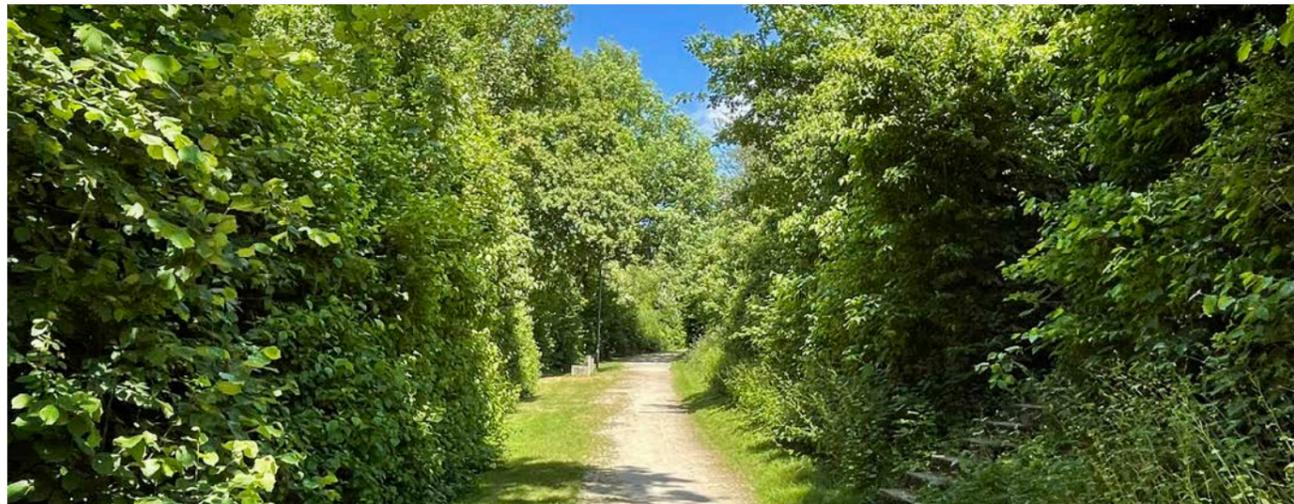
## 7. Massnahmenkatalog

### 7 - Zone entlang Bach

Bachzugang  
Sportgeräte  
Auslichtungen



Ausschnitt Massnahmenplan



Situation Bestand



Sportgeräte am Bach

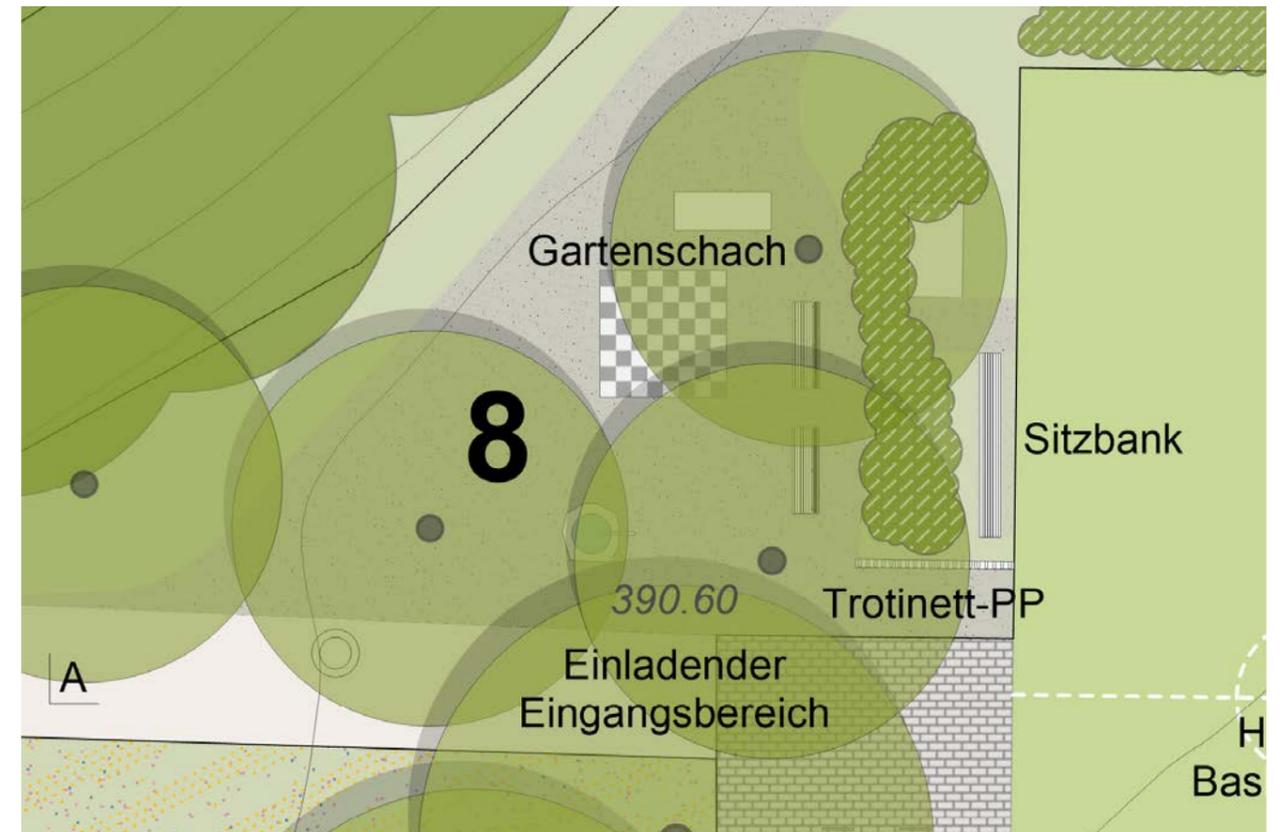
## 7. Massnahmenkatalog

### 8 - Brunnenplatz

Gartenschach  
neue Sitzgelegenheiten  
neuer Wassereinlauf Brunnen



Situation Bestand



Ausschnitt Massnahmenplan



Schnittansicht

## 7. Massnahmenkatalog

### 9 Ökologische Aufwertungen

Artenvielfalt stärken  
Schaffung neuer ökologisch wertvoller Flächen:  
Blumenwiesen, Ruderalflächen  
Anlage von Strukturen, wie Ast- und Steinhaufen



Ruderalflächen



Wildstauden



Blumenwiese

## 7. Massnahmenkatalog

### 10 WC-Anlage

WC-Häuschen im Bestandesgebäude  
Trottinett- und Veloständer vor dem Gebäude

### 11 Absturzsicherungen



Entlang der Mauer



Dachflächen



Beidseitiger Handlauf bei allen Treppen

# 8. Nächste Schritte

