

Bau und Planung

Grendelstrasse 9
5408 Ennetbaden

Tel. 056 / 200 06 05
bauundplanung@ennetbaden.ch



Aktennotiz

Thema: Energieleitbild 2020
Rechenschaftsbericht über das Energieförderprogramm
2025

Datum: 7. Januar 2026

Verfasser: Erwin van Bouwelen, Stv. Leiter Bau und Planung

Verteiler: Energiekommission
Abteilung Finanzen
Abteilung Bau und Planung
Gemeinderat

Zusammenfassung

Zwischen dem 1. Januar und dem 31. Dezember 2025 wurden bei der Abteilung Bau und Planung 26 Energiefördergesuche eingereicht (Vergleichsperiode 2024 = 57). Davon wurden 23 (56) Gesuche bewilligt, zwei (0) befanden sich per Stichtag noch in Bearbeitung und eines (1) musste abgelehnt werden.

Bei einer (6) Liegenschaft wurde eine alte Öl-, Gas- oder Elektroheizung durch ein modernes, sparsames Heizsystem ersetzt. Für die energetische Sanierung der Gebäudehülle wurden neun (16) Fördergesuche bewilligt. Für Minergie-Gebäudesanierungen wurden keine (0), für Neubauprojekte nach Minergie-Standard ein (0) Fördergesuch an die Gemeinde gerichtet. Zehn (22) Liegenschaftseigentümerinnen oder -eigentümer entschieden sich dazu, Solaranlagen auf ihren Dächern zu installieren (1 x thermisch, 9 x PV). Grauwasser- oder Wärmerückgewinnungsanlagen wurde in diesem Jahr keine bezuschusst (3). Vom Angebot zur Förderung von Einzelbäumen, welche der Stadtkühlung oder der ökologischen Vielfalt dienen, wurde ebenfalls kein Gebrauch gemacht (2). Für die Erstellung von umfassenden, energetischen Gebäudeanalysen wurden zwei (7) Förderbeiträge ausgerichtet.

Die Bauherrschaften investierten für ihre Energiesparmassnahmen insgesamt CHF 1'385'106 (2'376'452). Die zugesicherten Förderbeiträge der Gemeinde für alle berechtigten Massnahmen zusammen beliefen sich auf CHF 102'097 (138'664). Der durchschnittliche Förderbeitrag pro Gesuch belief sich demnach auf CHF 4'439 (2'476). Die ausbezahlten Beiträge für Fördergesuche aus dem laufenden Jahr und aus den Vorjahren zu Lasten der Erfolgsrechnung 2025 per Stichtag 31. Dezember betragen insgesamt CHF 110'255 (205'372), budgetiert waren CHF 150'000.

Am 1. April 2025 trat das revidierte, kommunale Energieförderreglement in Kraft. Dieses lehnt sich stark an das kantonale Gebäudeprogramm und an die Pronovo AG an: Leistet der Kanton oder die Pronovo AG einen Förderbeitrag, so erhöht die Gemeinde diesen Betrag um 70 % respektive 50 %.

Darüber hinaus werden weiterhin Förderbeiträge für Grauwasseranlagen ausgerichtet. Baumpflanzungen werden bezuschusst, wenn sie in Zusammenhang mit der Entsiegelung von Wasser- und durchlässigen Flächen realisiert werden. Nebst einer Vereinfachung des Gesuchablaufs und einer Erhöhung der Qualität wurde mit der Revision auch eine Reduktion der Ausschüttungen angestrebt, fielen diese in den vergangenen Jahren doch jeweils deutlich höher aus als budgetiert (und von der Gemeindeversammlung mit dem Energieleitbild 2020 verabschiedet).

Per Stichtag 31. Dezember 2025 waren von den zugesicherten Förderbeiträgen aus den vorangegangenen Jahren folgende Zahlungen ausstehend:

Zusicherungsjahr	ausstehende Zahlung CHF	voraussichtlich fällig
2023 (und früher)	0	-
2024	10'874	2026
2025	33'045	2026/2027

Obwohl das für Energieförderbeiträge veranschlagte Jahresbudget in den vorangegangenen Jahren dreimal hintereinander überzogen wurde, fällt die langjährige Bilanz positiv aus (2014 bis 2025; Budget = CHF 1'530'000; Rechnung = CHF 1'277'809; Minderaufwand = CHF 252'191 oder 16.5 %).

Tabellarische Übersicht Energieförderprogramm 2025

(Zusammenfassung aus detaillierter Statistik)

Anzahl eingereichte Fördergesuche total (Stk.)	26
Anzahl bewilligte Fördergesuche total (Stk.)	23
Investitionskosten Bauherren für förderberechtigte Massnahmen (CHF)	1'385'106
Förderbeitrag Gemeinde zugesichert (CHF)	102'097
Durchschnittlicher Förderbeitrag pro bewilligtem Gesuch (CHF)	4'439
Durchschnittlicher Förderbeitrag im Verhältnis zu den Investitionskosten (%)	7.4
Ausbezahlte Förderbeiträge 2025 für Gesuche 2025 (CHF)	69'052
Ausbezahlte Förderbeiträge 2025 für Gesuche aus Vorjahren (CHF)	41'203
Ausbezahlte Förderbeiträge 2025 total (CHF)	110'255

4.1.1 Sanierung Gebäudehülle	9	Isolierte Gebäudehülle = 705 m ² Investitionskosten Bauherrschaft = CHF 535'310 Förderbeiträge Gemeinde = CHF 28'956
4.1.3 Neubau Minergie-Standard	1	Gebäude = 1 MFH; EBF = 398 m ² Investitionskosten Bauherrschaft = CHF 160'000 Förderbeitrag Gemeinde = CHF 9'552
4.2.1 Wärmepumpen	1	0 x Luft/Wasser; 1 x Erdsonden Investitionskosten Bauherrschaft = CHF 90'000 Förderbeiträge Gemeinde = CHF 8'000
4.2.3a Thermische Solaranlagen	1	Kollektorfeldgrösse = 57 m ² Investitionskosten Bauherrschaft = CHF 40'000 Förderbeitrag Gemeinde = CHF 11'371

4.2.3b Photovoltaikanlagen	9	Modulfläche = 1'121 m ² ; Leistung = 248 kWp Investitionskosten Bauherrschaft = CHF 554'915 Förderbeiträge Gemeinde = CHF 43'018
4.2.4 Grauwasseranlagen	0	Tankinhalt/Volumen = - m ³ Investitionskosten Bauherrschaft = CHF - Förderbeitrag Gemeinde = CHF -
4.2.5 Wärmerückgewinnungsanlagen	0	Investitionskosten Bauherrschaft = CHF - Förderbeitrag Gemeinde = CHF -
4.3.2 Gebäudeanalysen	2	Investitionskosten Bauherrschaft = CHF 4'881 Förderbeitrag Gemeinde = CHF 1'200
4.3.3 Einzelbäume	0	Anzahl Bäume = - Stk. Investitionskosten Bauherrschaft = CHF - Förderbeitrag Gemeinde = CHF -