

Bau und Planung

Grendelstrasse 9

5408 Ennetbaden

Tel.056 200 06 05

bauundplanung@ennetbaden.ch



Eigentümer
Anwohner/-innen und Anstösser
Hertensteinstrasse (Rössligasse)
5408 Ennetbaden

18.41

8. Mai 2020 HM

Sanierung Rössligasse / Allgemeine Baustelleninformation

Sehr geehrte Damen und Herren

Nach intensiver Planung beginnen die Sanierungsarbeiten an der Rössligasse (unterer Teil der Hertensteinstrasse) am Montag 25. Mai 2020. Die Bauarbeiten beinhalten die Sanierung der Werkleitungen und des Strassenbaus vom Postplatz bis zur Einmündung der Bachtalstrasse. Die Bauarbeiten werden in mehreren Etappen ausgeführt.

In der ersten Bauphase werden die Werkleitungsarbeiten (neue Kanalisationsleitung, neue Wasserleitung) realisiert. Die Bauarbeiten starten unten beim Postplatz und schreiten in Richtung Einmündung Bachtalstrasse voran. Die Werkleitungsarbeiten dauern vom 25. Mai 2020 bis zirka Mitte August 2020.

Anschliessend werden die Strassenbauarbeiten (neue Foundationsschicht, Randabschlüsse, Rinnen, Strassenbelag) ebenfalls von unten nach oben ausgeführt. Diese Arbeiten beginnen zirka Mitte August 2020 und werden Ende Jahr abgeschlossen sein.

Die Durchfahrt durch die Rössligasse ist während den Bauarbeiten nicht möglich. Die entsprechenden Absperrungen werden durch die Bauunternehmung eingerichtet. Die Arbeiten werden so ausgeführt, dass der Zugang zu Fuss zu Ihrer Liegenschaft während den Bauarbeiten möglich ist. Bei speziellen Einschränkungen werden Sie zeitgerecht informiert.

Die Zufahrt zu den Einstellhallen / Anlieferung Schwanen sind folgendermassen gelöst:

Einstellhalle Blueside: Die Einstellhalle ist während den Bauarbeiten in diesem Abschnitt nicht zugänglich. Die Gemeinde Ennetbaden stellt Ihnen Ersatzparkplätze im öffentlichen Parkhaus Zentrum zur Verfügung. Melden Sie sich bitte auf der Gemeinde für die entsprechenden Parkkarten (Name, Adresse, Fz-Kennzeichen)

Anlieferung Schwanen: Die Zu- und Wegfahrt zur Anlieferung Schwanen ist jederzeit möglich. Kurze Wartezeiten sind jedoch unumgänglich.

Einstellhalle Hertensteinstr. Nr. 9; 11 + 13 sowie Hirschen: Die Zu- und Wegfahrt ist jederzeit möglich. Kurze Wartezeiten sind jedoch unumgänglich.

Falls sie während der Bauzeit Fragen zu Ihrer Zufahrt haben, wenden Sie sich bitte an den Polier Alexander Gerstenberger.

An den Tagen der Grün- und Kehrriechtabfuhr können die Abfallbehälter normal vor das Haus gestellt werden. Die Bauunternehmung sammelt diese ein und platziert sie während der Bauphase an einer zentralen Stelle. Bitte schreiben Sie die Adresse auf Ihren Behälter, damit Sie auch den Richtigen zurückerhalten.

Aufgrund der aktuellen Lage ist ein persönlicher Begrüssungsevent für die Sanierung der Rössligasse leider nicht möglich. Hiermit möchten wir Ihnen die involvierten Personen vorstellen:

Projektleitung und Bauleitung

Thomas Hofer
Gähler und Partner
056 200 95 59
t.hofer@gpag.ch

Bauführer Baustelle

David Keller
Aarvia Bau AG
079 837 07 08

Polier Baustelle

Alexander Gerstenberger
Aarvia Bau AG
079 443 99 66

Bauherrschaft

Marcel Herzog
Bau und Planung Ennetbaden
056 200 06 05

Um Sie über allfällige Änderungen des Bauprogramms oder Einschränkungen rechtzeitig informieren zu können, bitten wir Sie der Bauleitung Ihre Kontaktdaten (E-Mail-Adresse) anzugeben. Die Daten werden vertraulich behandelt.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und wünschen Ihnen eine angenehme Zeit.

Freundliche Grüsse
Bau und Planung Ennetbaden
Leiter Bau und Planung Stv.



Marcel Herzog

Beilagen: Situationsplan, siehe Rückseite

Übersicht Baustelle

Bauarbeiten Werkleitungen (bis August 2020)

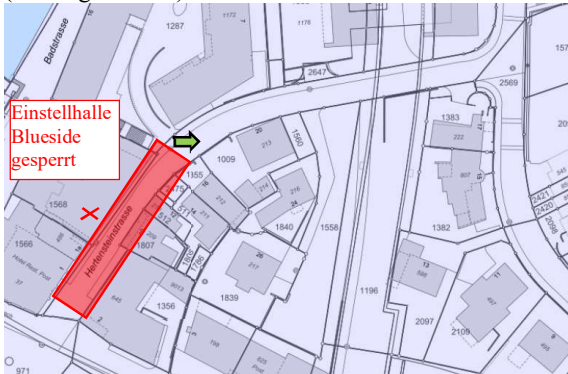


Abb. 1: Werkleitungsarbeiten Phase 1, Etappe 1

Bauarbeiten Strassenbau (ab August 2020)

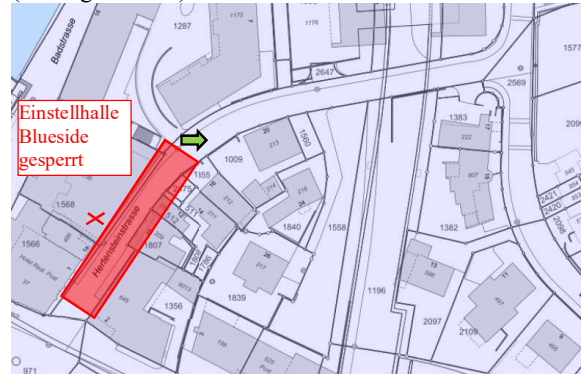


Abb. 2: Strassenbauarbeiten Phase 1, Etappe 1



Abb. 3: Werkleitungsarbeiten Phase 1, Etappe 2



Abb. 4: Strassenbauarbeiten Phase 1, Etappe 2

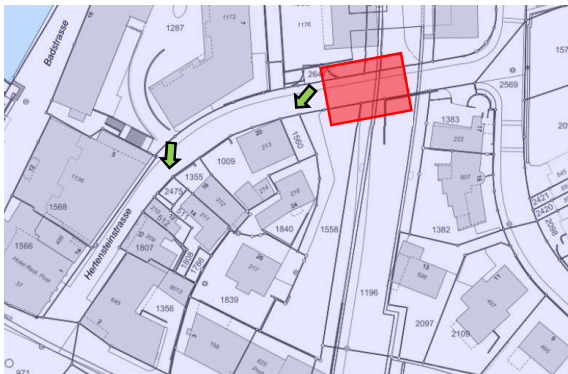


Abb. 5: Werkleitungsarbeiten Phase 1, Etappe 3



Abb. 6: Strassenbauarbeiten Phase 1, Etappe 3

LEGENDE:

➡ Zufahrten

■ Baustellenbereich